



| AGIR POUR LE LOGEMENT |

HONORAIRES DE GESTION

PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION

HONORAIRES TTC¹

| | |
|---|--|
| ▶ Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989) | 8.5%TTC DU LOYER+ CHARGES |
| ▶ Locaux meublés | 8.5%TTC DU LOYER+CHARGES |
| ▶ Locaux commerciaux | 9% TTC DU LOYER TTC+CHARGES |
| ▶ Locaux professionnels | 9% TTC DU LOYER TTC+CHARGES |
| ▶ Locations saisonnières | |
| ▶ Biens ruraux | |
| ▶ Terrains | |
| ▶ Autres locaux (résidence secondaire, garage, entrepôt...) | 8.5%TTC DU LOYER +CHARGES |
| ▶ Immeubles entiers | 8.5%TTC DU LOYER +CHARGES |
| ▶ Garantie du paiement des loyers impayés et déteriorations immobilières (en sus des honoraires de gérance) | 3.25%TTC DU LOYER +CHARGES |
| ▶ Prestations particulières (rédaction de bail, état des lieux, frais de dossier contentieux locataire, gestion des contrats d'assurance...) | Sur demande et devis Consultez notre catalogue détaillé |

LOCATIONS ACCESSOIRES À LA GESTION

HONORAIRES TTC¹

| | | |
|---|---------------------------------------|--------------------------|
| ▶ Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art. 5) | | |
| - entremise et négociation | 125 € | bailleur |
| - visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail ² | 8 zone non tendue 8zone non tendue | bailleur locataire |
| - état des lieux location vide ² | 3 3 | bailleur locataire |
| - état des lieux location meublée ² | 3 3 | bailleur locataire |
| ▶ Locaux de droit commun | | |
| - négociation | | |
| - état des lieux | | |
| - rédaction de bail | | |
| ▶ Locaux commerciaux | | |
| - négociation | 125€ | Bailleur |
| - état des lieux | 15% ttc du loyer annuel | 50/50 locataire/bailleur |
| - rédaction de bail | inclus dans les 15% | |
| ▶ Locaux professionnels | | |
| - négociation | 125€ | Bailleur |
| - état des lieux | 15% ttc du loyer annuel | 50/50 bailleur/locataire |
| - rédaction de bail | inclus dans les 15% | |
| ▶ Locations saisonnières | | |
| - négociation | 125€ | Bailleur |
| - état des lieux | 15% ttc du loyer annuel | 50/50 bailleur/locataire |
| - rédaction de bail | inclus dans les 15% | |
| - taxe de séjour | | |
| ▶ Biens ruraux | | |
| - négociation | 125€ttc | Bailleur |
| - état des lieux | 15%ttc du loyer annuel | 50/50 bailleur/locataire |
| - rédaction de bail | inclus dans les 15% | |
| ▶ Terrains | | |
| ▶ Autres locaux (garage, entrepôt...) | | |

Nom commercial et dénomination sociale de l'entreprise suivie de sa forme juridique, montant du capital social, numéro SIREN/SIRET suivi de « RCS » et ville d'immatriculation, numéro, lieu de délivrance de la carte professionnelle et activité exercée, nom et adresse du garant.
En cas de liens de nature capitalistique et/ou juridique avec des banques ou sociétés financières, le mentionner et préciser le(s) nom(s) de cet(ces) établissement(s).
N° d'enregistrement OrIAS :